

Dossier d'enquête parcellaire



Mauves sur Loire ZAC Pontereau-Piletière Zone Nord



Loire Océan Développement
34, rue du Pré Gauchet- CS 93521
44035 NANTES Cedex 1
Tél : 02 40 92 95 30
Fax : 02 40 92 12 05

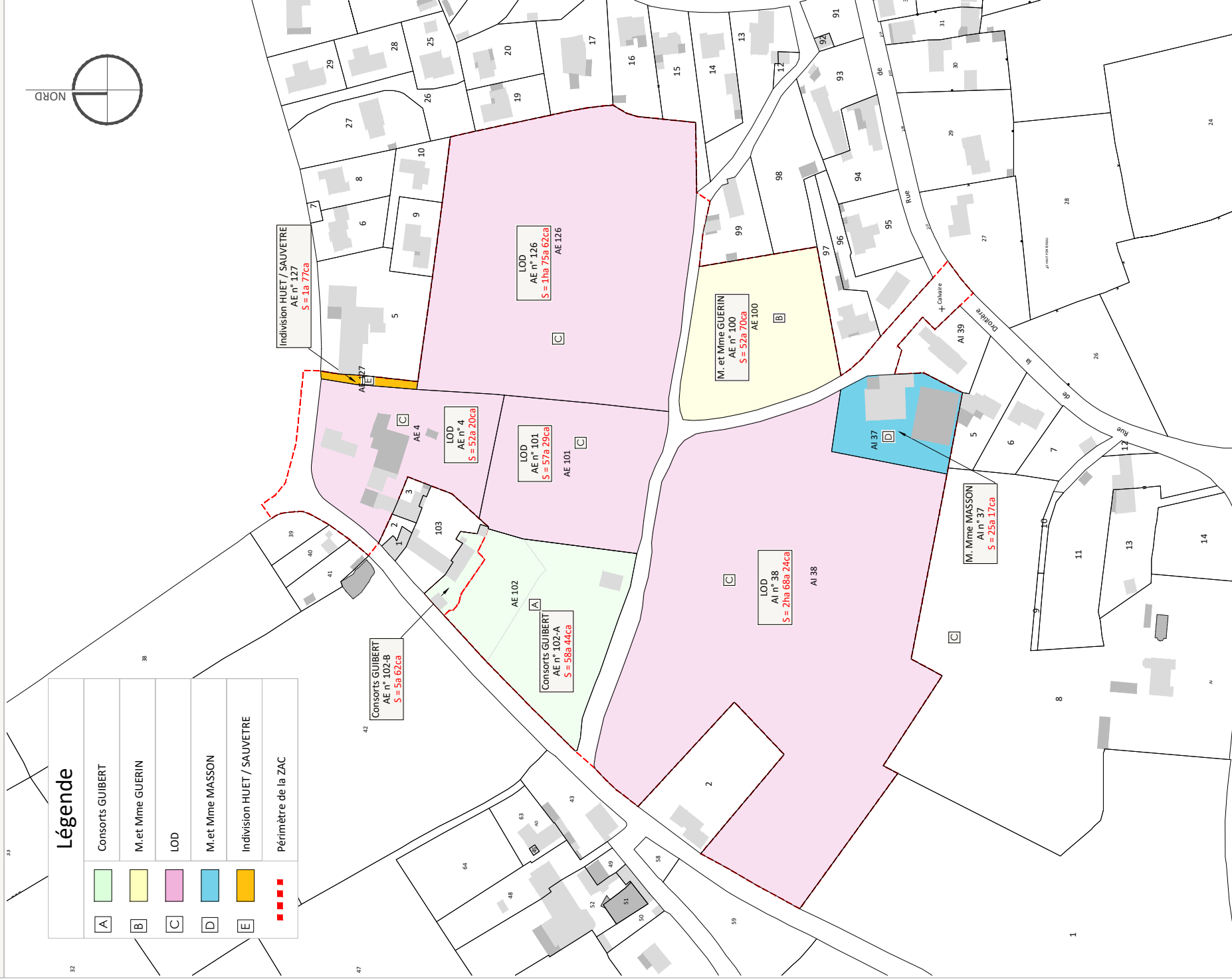


AGEIS – Géomètres Experts
3, Rue de la Planchonnais
44980 SAINTE-LUCE-SUR-LOIRE
Tél : 02 51 85 02 03

I. SECTEUR PONTEREAU - ZONE NORD

- Plan parcellaire
- Etat parcellaire

PLAN D'ETAT PARCELLAIRE - Secteur PONTEAU - zone nord



Echelle: 1/2500 (A4)

Date d'édition: 18/12/2019

Dossier: 11277 Nord-Fds

Maître d'ouvrage

LOIRE OCEAN DEVELOPEMENT
 34 rue du Pré Gauchet
 44035 NANTES Cedex 1

Localisation

MAUVES SUR LOIRE (44470)
 Secteur Pontreau
 Section AE et AI

ETAT PARCELLAIRE

Site de : PONTEREAU - Zone Nord

DESIGNATION CADASTRALE DE LA(LES) PARCELLE(S)

Commune de MAUVES SUR LOIRE										
N° du plan et indice	Désignation cadastrale avant emprise			Nature	Adresse ou lieu-dit	EMPRISE			HORS EMPRISE	
	Section	N°	Superficie en m ²			Partielle Totale	N°	Superficie en m ²	N°	Superficie en m ²
1-A	AE	102	6406	Pré Jardin	752 rue du Cellier	Partielle	102-A	5844	102-B	562

IDENTITE DU (DES) PROPRIETAIRE(S)

Nom / Prénom	Date de naissance	Lieu de naissance	Droit	Profession	Régime matrimonial	Adresse
MME MAISONNEUVE MARIE-PAULE DONATIENNE	02/07/1941	044 SAINT MARS DU DESERT	Usufruitier	Information Inconnue	Veuve de à M. GUIBERT Louis né le 02/05/1939 et décédé le 04/07/2014	752 RUE DU CELLIER 44470 MAUVES-SUR-LOIRE
MME GUIBERT BENEDICTE ODILE MARIE-PIERRE	31/12/1969	091 BRETIGNY SUR ORGE	Nu propriétaire indivis	Information Inconnue	Mariée à M. MARTIN Christophe	560 ROUTE DES FONTS 07130 TOULAUD
M. GUIBERT MATHIEU LOUIS MARIE	30/08/1972	044 NANTES	Nu propriétaire indivis	Information Inconnue	Marié à COUROUSSE	32 RUE DE COULMIERS 44000 NANTES
M. GUIBERT STEPHANE DANIEL LOUIS	05/07/1966	078 ETAMPES	Nu propriétaire indivis	Information Inconnue	Célibataire	7 LONGRAIS 44850 SAINT-MARS-DU-DESERT
M. GUIBERT THOMAS DANIEL	30/08/1972	044 NANTES	Nu propriétaire indivis	Information Inconnue	Célibataire	5 RUE RONSARD 44850 SAINT-MARS-DU-DESERT

ORIGINE DE PROPRIETE

Attestation après décès. Date de l'acte : 17/12/2014. Date de dépôt : 15/01/2015. Références d'enlissement : 2015P538
 11277 Enquête Parcellaire Pontereau Zone Nord 18-12-2019.docx
 Mis à jour le 20/09/2017 , 21-03-2018, 24/01/2019 ; 18/12/2019

ETAT PARCELLAIRE

Site de : PONTEREAU - Zone Nord

DESIGNATION CADASTRALE DE LA(LES) PARCELLE(S)

Commune de MAUVES SUR LOIRE										
N° du plan et indice	Désignation cadastrale avant emprise			Nature	Adresse ou lieu-dit	EMPRISE			HORS EMPRISE	
	Section	N°	Superficie en m ²			Partielle	N°	Superficie en m ²	N°	Superficie en m ²
1-B	AE	100	5270	Terre	Le Pontreau	Totale	100	5270		0

IDENTITE DU (DES) PROPRIETAIRE(S)

Nom / Prénom	Date de naissance	Lieu de naissance	Droit	Profession	Régime matrimonial	Adresse
MME FOULON ODETTE ANGELINE GEORGETTE	29/08/1931	061 DOMPIERRE	Propriétaire indivis	Information Inconnue	Mariée à M. GUERIN Clair né le 31/10/1924	591 RUE DE LA DROITIERE 44470 MAUVES- SUR-LOIRE
M GUERIN CLAIR	31/10/1924	044 LE CELLIER	Propriétaire indivis	Information Inconnue	Marié à Mme FOULON Odette née le 29/08/1931	591 RUE DE LA DROITIERE 44470 MAUVES- SUR-LOIRE

ORIGINE DE PROPRIETE

Attestation après décès. Date de l'acte : 06/07/1978. Date de dépôt : 12/09/1978. Références d'enlissement : Volume 4167 n° 13

ETAT PARCELLAIRE

Site de : PONTEREAU - Zone Nord

DESIGNATION CADASTRALE DE LA(LES) PARCELLE(S)

Commune de MAUVES SUR LOIRE										
N° du plan et indice	Désignation cadastrale avant emprise			Nature	Adresse ou lieu-dit	EMPRISE			HORS EMPRISE	
	Section	N°	Superficie en m ²			Partielle Totale	N°	Superficie en m ²	N°	Superficie en m ²
1-C	AE	4	5220	Terre Sol	906 rue du Cellier	Totale	4	5220		0
1-C	AE	101	5729	Terre	Le Pré	Totale	101	5729		0
1-C	AE	126	17562	Terre	Vigne de la Barre	Totale	126	17562		0
1-C	AI	38	26824	Terre	Le haut Pontereau	Totale	38	26824		0

IDENTITE DU (DES) PROPRIETAIRE(S)

Nom / Prénom	Date de naissance	Lieu de naissance	Droit	Profession	Régime matrimonial	Adresse
LOIRE OCEAN DEVELOPPEMENT			Propriétaire	SIREN 865800767		34, RUE DU PRE-GAUCHET CS 93521 44035 NANTES CEDEX 01

ORIGINE DE PROPRIETE

ETAT PARCELLAIRE

Site de : PONTEREAU - Zone Nord

DESIGNATION CADASTRALE DE LA(LES) PARCELLE(S)

Commune de MAUVES SUR LOIRE										
N° du plan et indice	Désignation cadastrale avant emprise			Nature	Adresse ou lieu-dit	EMPRISE			HORS EMPRISE	
	Section	N°	Superficie en m ²			Partielle	N°	Superficie en m ²	N°	Superficie en m ²
1-D	AI	37	2517	Terre Sol	Le haut Pontreau	Totale	37	2517		0

IDENTITE DU (DES) PROPRIETAIRE(S)

Nom / Prénom	Date de naissance	Lieu de naissance	Droit	Profession	Régime matrimonial	Adresse
MME ROBERT ANNICK MARIE JOSEPHE	04/12/1937	044 ROUGE	Propriétaire indivis	<i>Information Inconnue</i>	Mariée à M. MASSON Joseph né le 14/12/1934	463 RUE DE LA DROITIERE 44470 MAUVES-SUR-LOIRE
M MASSON JOSEPH GABRIEL PIERRE	14/12/1934	044 ROUGE	Propriétaire indivis	<i>Information Inconnue</i>	Marié à Mme ROBERT Annick née le 04/12/1937	463 RUE DE LA DROITIERE 44470 MAUVES-SUR-LOIRE

ORIGINE DE PROPRIETE

ETAT PARCELLAIRE

Site de : PONTEREAU - Zone Nord

DESIGNATION CADASTRALE DE LA(LES) PARCELLE(S)

Commune de MAUVES SUR LOIRE										
N° du plan et indice	Désignation cadastrale avant emprise			Nature	Adresse ou lieu-dit	EMPRISE			HORS EMPRISE	
	Section	N°	Superficie en m ²			Partielle	N°	Superficie en m ²	N°	Superficie en m ²
1-E	AE	127	177	Terre	Vigne de la Barre	Totale	127	177		0

IDENTITE DU (DES) PROPRIETAIRE(S)

Nom / Prénom	Date de naissance	Lieu de naissance	Droit	Profession	Régime matrimonial	Adresse
MME AURAY LINA MAURICETTE MARIE THERESE	25/02/1956	044 MAUVES-SUR- LOIRE	Propriétaire indivis	<i>Information Inconnue</i>	Marié à HUET BERNARD	12 RTE DE LA GRANGE 44150 VAIR-SUR- LOIRE
MME AURAY SOLANGE MARIE CECILE EUGENIE	22/07/1950	044 MAUVES-SUR- LOIRE	Propriétaire indivis	<i>Information Inconnue</i>	Marié à SAUVETRE JACQUES	257 RUE DU CHENE CHARTIER 44470 MAUVES-SUR-LOIRE

ORIGINE DE PROPRIETE

Acte de Donation-partage. Date de l'acte : 28/02/2002 par Maître Françoise LEPAGE. Date de dépôt : 23/04/2003. Références d'enlissement : 2003P5307